

Stadtspitze**Beschlusnummer:** 049/2017**Stadtrat****Drucksachen-Nr.:** 2017/119/V

am: 22.05.2017

Vorlage

Betreff: Stellungnahme Stadt Weimar zur FNP-Änderung Nr. 8 und zum zugehörigen B-Planverfahren B-Wj18 der Stadt Jena für das Gebiet "Nördlich der Karl-Liebknecht-Straße"**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt:

die Abgabe der als Anlage beigefügten Stellungnahme zur FNP-Änderung Nr. 8 und zum zugehörigen B-Planverfahren B-Wj18 der Stadt Jena für das Gebiet „Nördlich der Karl-Liebknecht-Straße“ gem. §4 Abs. 1 BauGB.

Begründung:

Mit Schreiben vom 05.05.2017 wurde die Stadt Weimar über die o. g. Planungen informiert und gem. §4 Abs. 1 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Die Änderung des FNP und die Aufstellung des genannten B-Plans erfolgen im Parallelverfahren nach §8 Abs. 3 BauGB.

Ziel der 8. FNP-Änderung und des B-Plans B-Wj18 „Nördlich der Karl-Liebknecht-Straße“ ist die Bereitstellung von Flächen für den Wohnungsbau in Jena-Ost. Gemäß den Vorentwürfen sind auf einer Fläche von 2,4 ha ca. 170 Wohneinheiten geplant. Die Fläche ist im Flächennutzungsplan Jena bisher als „Gemeinbedarfsfläche“ dargestellt und soll in „Wohnbaufläche“ geändert werden, um der hohen Nachfrage nach Wohnraum in Jena zu entsprechen. Im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB gibt es zu den mit o. g. Planverfahren verfolgten Zielen seitens der Stadt Weimar keine Einwände, Anregungen oder Hinweise.

(Hinweis: Aufgrund der Terminsetzung für die Stellungnahme (09.06.2017) wurde – vorbehaltlich der Zustimmung des Stadtrates der Stadt Weimar – bereits eine vorläufige Stellungnahme gleichen Inhalts abgegeben.)

Anlagenverzeichnis:

DS 2017/119/V - Stellungnahme der Stadt Weimar

Dezernat/ Amt	Datum	Amtsleiter/in
Dezernat I/ 61.10 Stadtplanung	11.05.2017	gez. Grigutsch
Kosten:	Mittel stehen zur Verfügung ja <input type="checkbox"/> HH Jahr nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle

Amt 20.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 12.05.2017, gez. Frü	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt 30.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 15.05.2017, gez. Schä	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt 14.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 17.05.2017, gez. Pe-Be	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen

zurück zum federführenden Amt	Die Stellungnahmen wurden vollständig berücksichtigt	weiter an den Stadtrat	betrifft folgenden Ortsteil
61.00	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, siehe Begründung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Datum, Amtsleiter	Datum, Beigeordneter	Datum, Oberbürgermeister	
19.05.2017, gez. Grigutsch		22.05.2017, gez. Wolf	

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			Status
		Ja	Nein	Enthaltungen	
Bau- und Umweltausschuss	13.06.2017	7	0	0	einstimmige Zustimmung
Stadtratssitzung	21.06.2017	24	0	0	einstimmig beschlossen

Datum, Oberbürgermeister

29.06.2017, gez. Wolf