

Stadtspitze

Beschlusnummer: 051/2017

Stadtrat

Drucksachen-Nr.: 2017/120/V

am: 24.05.2017

Vorlage

Betreff: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes "Im Merktale" B MERK 02 Ä3

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt,

1. Der Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplans „Im Merktale“ B MERK 02 Ä3, dessen Geltungsbereich das Gebiet zwischen westlicher Bebauungspiangrenze, der Henry-van-de-Velde-Straße im Norden, der Straße Zum Hospitalgraben im Osten und der südlichen Grenze des Grundstücks Zum Hospitalgraben 2 im Süden umfasst, und der Entwurf der Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Innerhalb des Geltungsbereichs liegen in der Gemarkung Weimar, Flur 53 die Flurstücke 78/2 (teilweise), 78/10, 78/12, 78/18 (teilweise), 78/27 und 78/28 (siehe Lageplan).

Mit der 3. Änderung des Bebauungsplans wird das folgende Planungsziel angestrebt:

- Schaffung von Erweiterungsmöglichkeiten für das auf dem Grundstück Hospitalgraben 2 ansässige Unternehmen in Richtung Norden unter Inanspruchnahme einer Teilfläche des Park&Ride-Platzes.

2. Der Entwurf des Bebauungsplans und der Entwurf der Begründung sind nach § 13 a Abs. 2 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sind nach § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen und nach § 3 Abs. 2 BauGB von der Auslegung zu benachrichtigen.

Anlagen:

- Entwurf 3. Änderung des Bebauungsplans „Im Merktale“ B MERK 02 Ä3 – Planzeichnung Teil A und Textliche Festsetzungen Teil B
- Entwurf der Begründung
- Lageplan mit Geltungsbereich

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Stadtrates: 42
davon anwesend: 25
Ja- Stimmen: 25
Nein- Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

Bemerkungen:

Aufgrund des § 38 Abs. 1 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung waren keine Mitglieder des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Anlagenverzeichnis:

DS 2017/120/V - Anlagen Entwurf- und Auslegungsbeschluss B MERK 02 Ä3

| | | |
|--|---|-----------------|
| Dezernat/ Amt | Datum | Amtsleiter/in |
| Dezernat I/ 61.00 Stadtentwicklungsamt | 22.05.2017 | gez. Grigutsch |
| Kosten: | Mittel stehen zur Verfügung ja <input type="checkbox"/> HH Jahr nein <input type="checkbox"/> | Haushaltsstelle |

| | | |
|--------------|---|--|
| Amt 20.00 | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen 23.05.2017, gez. Frü |
| Amt 30.00 | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen 23.05.2017, gez. Schä |
| Amt 14.00 | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen 23.05.2017, gez. Pe-Be |
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |

| | | |
|-----|---|----------------------|
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |

| | | | |
|----------------------------------|---|--|-----------------------------|
| zurück zum federführenden Amt | Die Stellungnahmen wurden vollständig berücksichtigt | weiter an den Stadtrat | betrifft folgenden Ortsteil |
| 61.00 | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, siehe Begründung | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | |
| Datum, Amtsleiter | Datum, Beigeordneter | Datum, Oberbürgermeister | |
| 24.05.2017, gez. Grigutsch | | 24.05.2017, gez. Wolf | |

| Beratungsfolge | Sitzungstermin | Abstimmungsergebnis | | | Status |
|--------------------------|----------------|---------------------|----------|--------------|-------------------------------|
| | | Ja | Nein | Enthaltungen | |
| Bau- und Umweltausschuss | 13.06.2017 | 7 | 0 | 0 | einstimmige Zustimmung |
| Stadtratssitzung | 21.06.2017 | 25 | 0 | 0 | einstimmig beschlossen |

| | |
|--|--------------------------|
| | Datum, Oberbürgermeister |
| | 29.06.2017, gez. Wolf |