



Stadtspitze vom:
Beschlussnummer:
Drucksachen-Nr.: **2018/230/V**

Art der Drucksache: Vorlage
Betreff: **Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes „An der Waidmühle“ in Meckfeld**

Einreicher: Dezernat III -Bauen und Stadtentwicklung, gez. i.V. Fechtel
Datum: 20.11.2018

Unterschrift Amtsleiter 28.11.2018, gez. i.V. Fechtel
Unterschrift Beigeordneter 30.11.2018, gez. Kolb
Unterschrift Oberbürgermeister 03.12.2018, gez. Kleine

Beratungsfolge:
Stadtrat 30.01.2019
Bau- und Umweltausschuss 08.01.2019

Beschlusstext:
Der Stadtrat beschließt
Die Abgabe der als Anlage beigefügten Stellungnahme.
Anlage: Stellungnahme Stadt Weimar

Begründung:
Mit der Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren (Anwendung von §13b BauGB) sollen die bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen für die Einbeziehung von Außenbereichsflächen in den Innenbereich geschaffen werden. Die Stadt Weimar wird gemäß § 4 Absatz 2 BauGB am Verfahren beteiligt. Das Plangebiet am westlichen Ortsrand von Meckfeld (Stadt Bad Berka) „wird derzeit weitestgehend als Bungalowsiedlung mit privaten Gärten genutzt“. Lt. Begründung zum Entwurf des Bebauungsplanes sind die Gebäude bereits bewohnt (8 Wohnhäuser im „Bungalowstil“). Im Ergebnis der Planung wird innerhalb des Geltungsbereichs ein zusätzliches Wohngrundstück angeboten. Belange der Stadt Weimar werden durch das Vorhaben nicht berührt. Dem Vorhaben wird zugestimmt.

Beschluss	einstimmige Zustimmung (34)
Datum	30.01.2019
Unterschrift Oberbürgermeister	gez. Kleine