

2022/228/EW

Ullrich Walter
Dr. Salvador-Allende-Straße 2
99425 Weimar

07.09.2022

Stadt Weimar
Büro des Stadtrats
Schwanseestraße 17
99423 Weimar

Bürger-Anfrage gemäß Thüringer Kommunalgesetz zum Stadtrat 21. September 2022

Umgang der Stadt Weimar mit der Carlsmühle

Die Carlsmühle, ist ein seit dem 14. Jahrhundert markanter Ort in der Stadt Weimar. Die Gebäude, die sich dort befinden sind in die Liste der Kulturdenkmale der Stadt Weimar aufgenommen. Ebenso das sich unmittelbar befindliche Wehr gehört zu diesem Kulturdenkmal. Stadtentwicklung bedeutet immer eine Auseinandersetzung mit dem heute und seiner Geschichte. Dieses Gebäude befindet sich nicht im öffentlichen Eigentum.

Große Teile des Daches stürzen im Jahr 2017 ein. Dadurch waren etliche Bereiche des Innenraumes der Witterung ausgesetzt.

Um einen weiteren Verfall zu mindestens der äußeren Hülle entgegen zu wirken, wurde im Haushalt der Stadt Weimar 2021 mit Hilfe von Städtebaufördermitteln 600.000,00€ eingestellt. Gute optische Fortschritte sind zu sehen.

Allerdings hält dies den weiteren Verfall und möglicherweise Vandalismus, Beschmierungen etc. nicht wesentlich auf.

Ich frage daher den Oberbürgermeister:

1. Durch die Notsicherung sind öffentliche Gelder in dieses Ensemble geflossen. Erfolgte die notwendige Eintragung in das Grundbuch und die damit verbundene Sicherung von erstrangigen Rechten durch die Stadt?
2. Welche Gespräche zur Erhaltung und Entwicklung des Objektes wurden bisher mit dem / den Eigentümer(n) mit welchem Ergebnis wurden geführt?
3. Um die Attraktivität an diesem Ort zu erhöhen, dies auch möglicherweise im Zusammenhang zu sehen mit der langfristigen Entwicklung Am Kirschberg, besagt integrierte Stadtentwicklungskonzept 2030 relativ wenig dazu aus.
Ist vorgesehen, das gesamte Gebiet in das ISEK aufzunehmen und sind Gespräche und wenn ja mit welchem Ergebnis mit den Eigentümern von wem geführt worden?
4. Welche Vorstellungen / Nutzungsideen und Realisierungsmöglichkeiten hat die Stadt getrennt oder / und gemeinsam mit den Eigentümern diesem Ort?
5. Welche unterstützende Maßnahmen werden zum Erhalt der Carlsmühle seitens der Stadt favorisiert und von ihr beigetragen (z. Bsp. Verkauf an Investoren, etc.)?


Ullrich Walter