

Stadtspitze

Beschlusnummer: 119/2015

Stadtrat

Drucksachen-Nr.: 261/2015

am: 10.12.2015

Vorlage

**Betreff: DS 261/2015 - Abwägungs- und Satzungsbeschluss Bebauungsplan B LE 07
"Nördlich der Vollersrodaer Straße", Ortsteil Legefeld/Holzdorf**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt:

1. Die zu dem Entwurf des Bebauungsplanes B LE 07 „Nördlich der Vollersrodaer Straße“, Ortsteil Legefeld/Holzdorf vorgebrachten Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Empfehlungen des Abwägungsprotokolls beschlossen (Anlage 1).

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit, die berührten Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen abgegeben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722) i. V. m. der Thüringer Bauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.03.2014 (GVBl. S. 49) beschließt der Stadtrat der Stadt Weimar in seiner öffentlichen Sitzung den Bebauungsplan B LE 07 „Nördlich der Vollersrodaer Straße“, Ortsteil Legefeld/Holzdorf bestehend aus der Planzeichnung Teil A und den Textlichen Festsetzungen Teil B (Anlage 2) als Satzung.

Das Plangebiet wird im Norden durch die Straße „Über dem großen Anger“ sowie die Bestandsbebauung mit einem Mehrfamilienhaus und Reihenhäusern, im Osten durch die Bestandsbebauung am Panoramaweg und der Straße Waldblick, im Süden durch die Vollersrodaer Straße (im Geltungsbereich) und im Westen durch die Bestandsbebauung aus Mehrfamilien- und Reihenhäuser begrenzt.

Der Geltungsbereich umfasst in der Gemarkung Legefeld in der Flur 1 das Flurstück 127 teilweise sowie in der Flur 2 die Flurstücke 163 teilweise, 188/35, 188/36 teilweise, 188/38, 188/42, 188/47, 188/48 teilweise, 196/3 teilweise, 196/7, 196/25, 196/31 bis 196/35, 196/54, 196/56, 196/57 teilweise, 196/58, 196/65, 196/67, 196/68, 196/70 bis 196/86, 196/89, 196/92 bis 196/115, 197 teilweise (siehe Anlage 3).

3. Die Begründung wird gebilligt (Anlage 4).

Der Beschluss des Bebauungsplanes ist alsdann ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung nach § 10 Abs. 3 BauGB eingesehen werden und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Stadtrates: 43

davon anwesend: 39

Ja-Stimmen: 35

Nein-Stimmen: 1

Stimmenthaltungen: 6

Bemerkungen:

Aufgrund des § 38 Abs. 1 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung waren keine Mitglieder des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Anlagenverzeichnis:

Abwägungsprotokoll
 Bebauungsplan B LE 07
 Lageplan
 Begründung

Dezernat/ Amt	Datum	Amtsleiter/in
Dezernat I/ 61.00 Stadtentwicklungsamt	03.12.2015	gez. Grigutsch
Kosten:	Mittel stehen zur Verfügung ja <input type="checkbox"/> HH Jahr nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle

Amt 20.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 03.12.2015, gez. Frü	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt 30.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 07.12.2015, gez. Schä	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt 14.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 07.12.2015, gez. Pe-Be	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen

zurück zum federführenden Amt	Die Stellungnahmen wurden vollständig berücksichtigt	weiter an den Stadtrat	betrifft folgenden Ortsteil
61.00	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, siehe Begründung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Legefeld/ Holzdorf
Datum, Amtsleiter	Datum, Beigeordneter	Datum, Oberbürgermeister	
08.12.2015, gez. Grigutsch		10.12.2015, gez. Wolf	

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			Status
		Ja	Nein	Enthaltungen	
Bau- und Umweltausschuss	19.01.2016	6	0	2	Zustimmung
Stadtratssitzung	27.01.2016	32	1	6	beschlossen

	Datum, Oberbürgermeister
	27.01.2016, gez. Wolf