

**Stadtspitze**  
**Beschlusnummer: 120/2015**

**Stadtrat**  
**Drucksachen-Nr.: 262/2015**

am: 10.12.2015

## Vorlage

**Betreff: DS 262/2015 - Stellungnahme der Stadt Weimar zur FNP-Änderung Nr. 5 der Stadt Jena "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" und zum B-Planverfahren B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena"**

**Beschlusstext:**  
 Der Stadtrat beschließt:  
 die Abgabe der als Anlage beigefügten Stellungnahme zur FNP-Änderung Nr. 5 und zum zugehörigen B-Planverfahren B-Wj 16 „Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena“ der Stadt Jena gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

**Begründung:**  
 Mit Schreiben vom 05.11.2015 wird der Stadt Weimar gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit gegeben, zur 5. FNP-Änderung und zum zugehörigen B-Planverfahren im Bereich des Stadions Stellung zu nehmen (Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB).  
 Ziel der 5. FNP-Änderung und der Aufstellung des zugehörigen B-Plans ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Umbau des Ernst-Abbe-Sportfeldes zu einem „bundesligatauglichen Fußballstadion mit allen notwendigen Flächen und Nebenflächen sowie einem multifunktional nutzbaren VIP-Bereich“. Konkret geht es um die planungsrechtliche Vorbereitung folgender Maßnahmen:

- „Sanierung und Erweiterung des Fußballstadions, mindestens geeignet für Spiele der 2. Bundesliga, Zuschauerplätze: ca. 17.000;
- Multifunktionaler (Hospitality-, Kongress-, Veranstaltungs-) Bereich für ca. 800 – 1.000 Besucher;
- Hotel mit mind. 120 Zimmern,
- Parkhaus mit ca. 600 Stellplätzen für Pkw.“

(Aufgrund der Fristsetzung 18.12.2015 wurde – vorbehaltlich der Zustimmung des Stadtrates der Stadt Weimar – bereits eine vorläufige Stellungnahme gleichen Inhalts abgegeben.)

**Anlagenverzeichnis:**  
 Stellungnahme der Stadt Weimar

Dezernat/ Amt	Datum	Amtsleiter/in
Dezernat I/ 61.00 Stadtentwicklungsamt	03.12.2015	gez. Grigutsch
Kosten: .....€	Mittel stehen zur Verfügung ja <input type="checkbox"/> HH Jahr nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle

Amt 20.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 07.12.2015, gez. Frü	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt 30.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 08.12.2015, gez. Schä	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt 14.00	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen 08.12.2015, gez. Pe-Be	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen	Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen

zurück zum federführenden Amt	Die Stellungnahmen wurden vollständig berücksichtigt	weiter an den Stadtrat	betrifft folgenden Ortsteil
61.00	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, siehe Begründung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Datum, Amtsleiter	Datum, Beigeordneter	Datum, Oberbürgermeister	
08.12.2015, gez. Grigutsch		10.12.2015, gez. Wolf	

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			Status
		Ja	Nein	Enthaltungen	
Bau- und Umweltausschuss	19.01.2016	8	0	0	Zustimmung
Stadtratssitzung	27.01.2016	38	1	1	<b>beschlossen</b>

	Datum, Oberbürgermeister
	27.01.2016, gez. Wolf