

<b>Stadtspitze</b> <b>Beschlusnummer:</b>
--

<b>Stadtrat</b> <b>Drucksachen-Nr.: 260a/2015</b>
--

--

## Antrag

**Betreff: DS 260a/2015 - Änderungsantrag zur DS 260/2015 - Aufstellungsbeschluss...**

**Antragstext:**  
Der Stadtrat beschließt die DS 260/2015 mit folgenden Ergänzungen:

1. Unter Berücksichtigung der historischen Gegebenheiten, des zu erwartenden schwierigen Baugrundes und der durch Anwohner ernsthaft dargelegten Befürchtungen und Bedenken, wird besondere Sorgfalt auf die durchzuführenden Prüfungen zur Bebaubarkeit des ausgewiesenen Gebietes gelegt. Fahrlässige Beeinträchtigungen oder Schäden für Anwohner des Gebietes und direkte Nachbarn müssen ausgeschlossen werden.
2. Bereits mit der Erstellung des vorhabenbezogenen Bbauungsplans wird ein notwendiges Verkehrskonzept zur geordneten Erschließung des zukünftigen Wohnbaustandortes erarbeitet. Dabei ist die bereits heute die schwierige Verkehrssituation, bedingt u.a. auch durch Bring- und Holverkehr an der THIS sowie eine mögliche zukünftige Erweiterung des geplanten Wohnbaustandortes einzubeziehen.

**Begründung:**  
Die Entwicklung weiterer Wohnbauflächen ist begrüßenswert und soll umfänglich unterstützt werden. Jedoch ist es erforderlich auf die örtlichen und historisch bedingten Gegebenheiten einzugehen und bereits geäußerte Befürchtungen und Bedenken zu möglichen Auswirkungen auf die Umwelt und bestehende Bebauung ernst zu nehmen.  
Das aufgezeigte B-Plangebiet befindet sich auf dem Gebiet ehemaliger Tongruben, die in den 1930er Jahren durch Abfall, Hausmüll und Asche verfüllt wurden. Bereits frühere Planungen zur Bebauung des Gebietes wurden aufgrund des denkbar schlechten Baugrundes und möglicher Umweltbelastungen nicht weiter verfolgt. Eine erschöpfende und gewissenhafte Prüfung der vorhandenen Strukturen und der offene Umgang mit den Ergebnissen sind unumgänglich.

**Anlagenverzeichnis:**

Dezernat/ Amt	Datum	Amtsleiter/in
Stadtrat/ CDU, Bündnis 90/Die Grünen und weimarwerk bürgerbündnis e. V.	13.01.2016	
Kosten:	Mittel stehen zur Verfügung ja <input type="checkbox"/> HH Jahr nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle

Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen		Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen		Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen		Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen		Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen

zurück zum federführenden Amt	Die Stellungnahmen wurden vollständig berücksichtigt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, siehe Begründung	weiter an den Stadtrat <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	betrifft folgenden Ortsteil
Datum, Amtsleiter	Datum, Beigeordneter	Datum, Oberbürgermeister	

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			Status
		Ja	Nein	Enthaltungen	
Stadtratssitzung	27.01.2016				<b>zurückgezogen</b>

<b>Die DS 260a/2015 wurde im Bau- und Umweltausschuss am 19.01.2016 vom Einreicher zurückgezogen.</b>	Datum, Oberbürgermeister
---	--------------------------