

Stadtspitze

Beschlusnummer: 24/2010

Stadtrat

Drucksachen-Nr.: 054/2010

am: 02.03.2010

Vorlage

**Betreff: DS 054/2010 - Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre
"Rießnerstraße/Marcel-Paul-Straße"**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt:

Der Stadtrat der Stadt Weimar beschließt in seiner öffentlichen Sitzung aufgrund der §§ 16 und 17 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I Nr. 51 S. 2585) und des § 19 ThürKO in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.01.2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.04.2009 (GVBl. Nr. 5 S. 345) folgende Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Rießnerstraße/Marcel-Paul-Straße“ B WNO 03 (1. Änderungssatzung):

§ 1 Gegenstand der Satzung

Die am 01.09.2008 in Kraft getretene Satzung und bis zum 31.08.2010 geltende Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Rießnerstraße/Marcel-Paul-Straße“ B WNO 03 wird um ein Jahr bis zum 31.08.2011 verlängert.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Hinweis

Auf die Vorschriften des § 18 Abs. 2 Satz 2 und 3 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögensnachteile durch die Veränderungssperre nach § 18 und des § 18 Abs. 3 BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Stadtrates: 43

davon anwesend: 38

Ja-Stimmen: 38

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 38 Abs. 1 Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung waren keine Mitglieder des Stadtrates von der Beratung ausgeschlossen.

Begründung:

Für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen B-Planes Rießnerstraße/Marcel-Paul-Straße“ wurde mit Stadtratsbeschluss vom 09.07.2008 (DS 090/2008) eine Veränderungssperre für zwei Jahre beschlossen, die die Stadt um ein Jahr verlängern kann, wenn das Sicherheitsbedürfnis weiterhin besteht. Es ist davon auszugehen, dass der B-Plan bis zum Ablauf der Veränderungssperre keine Rechtskraft erlangen wird. Um weiterhin zu sichern, dass die Durchführung der Planung nicht durch ein den Zielen des B-Planes entgegenstehendes Vorhaben unmöglich gemacht oder wesentlich erschwert wird, ist es erforderlich, die Veränderungssperre um ein Jahr zu verlängern.

| | | |
|--|---|---------------------------------|
| Anlagenverzeichnis: Hinweise zur Satzung Lageplan Geltungsbereich der Verlängerung der Veränderungssperre | | |
| Dezernat/ Amt I/61.00 | Datum 17.02.2010 | Amtsleiter/in gez. Grigutsch |
| Kosten: | Mittel stehen zur Verfügung ja <input type="checkbox"/> HH Jahr nein <input type="checkbox"/> | Haushaltsstelle |

| | | | | | |
|-----|---|----------------------|-----|---|----------------------|
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen | Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen | Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen | Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |
| Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen | Amt | <input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme | Datum, Namenszeichen |

| | | | |
|---|--|--|--|
| zurück zum federführenden Amt 61.00 | Die Stellungnahmen wurden vollständig berücksichtigt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, siehe Begründung | weiter an den Stadtrat <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | betrifft folgenden Ortsteil Weimar Nord |
| Datum, Amtsleiter 24.02.2010, gez. Grigutsch | Datum, Beigeordneter gez. Wolf | Datum, Oberbürgermeister 02.03.2010, gez. Wolf | |

| Beratungsfolge | Sitzungstermin | Abstimmungsergebnis | | | Status |
|------------------|----------------|---------------------|------|--------------|-------------------------------|
| | | Ja | Nein | Enthaltungen | |
| Stadtratssitzung | 24.03.2010 | 38 | 0 | 0 | einstimmig beschlossen |

| | |
|--|---|
| | Datum, Oberbürgermeister 24.03.2010, gez. Wolf |
|--|---|