

**Stadtspitze**  
**Beschlusnummer: 001/2017**

**Stadtrat**  
**Drucksachen-Nr.: 2017 / 006 / V**

am: 16.01.2017

## Vorlage

**Betreff: Stellungnahme der Stadt Weimar zur FNP-Änderung Nr. 7 und zum B-Planverfahren B-Zw 06 der Stadt Jena für das Wohngebiet Am Oelste (Jena-Zwätzen)**

**Beschlusstext:**  
 Der Stadtrat beschließt die Abgabe der als Anlage beigefügten Stellungnahme zur FNP-Änderung Nr. 7 und zum zugehörigen B-Planverfahren B-Zw 06 der Stadt Jena für das Wohngebiet Am Oelste (Jena-Zwätzen) gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

**Begründung:**  
 Zu den Vorentwürfen der o.g. Planungen wurde bereits eine Stellungnahme (DS 255/2015) abgegeben. Mit Schreiben vom 07.12.2016 wird der Stadt Weimar gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit gegeben, zu den Planentwürfen (7. FNP-Änderung, B-Plan B-Zw 06 „Am Oelste – Neues Wohnen Jena-Zwätzen“ Stellung zu nehmen.  
 Die im Vorentwurf formulierte Zielstellung, am nördlichen Siedlungsrand von Jena die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein kompaktes eigenständiges Wohngebiet mit ca. 450 neuen Wohneinheiten zu schaffen, hat sich gegenüber den jetzt vorliegenden Planungsunterlagen nicht geändert. Seitens der Stadt Weimar gibt es zu den Planungen keine Bedenken oder Hinweise.

(Hinweis: Aufgrund der Terminsetzung für die Stellungnahme (16.01.2017) wurde – vorbehaltlich der Zustimmung des Stadtrates der Stadt Weimar – bereits eine vorläufige Stellungnahme gleichen Inhalts abgegeben.)

**Anlagenverzeichnis:**  
 2017/006/V - Stellungnahme der Stadt Weimar

Dezernat/ Amt	Datum	Amtsleiter/in
Dezernat I/ 61.10 Stadtplanung	16.01.2017	gez. Grigutsch

Kosten:	Mittel stehen zur Verfügung ja <input type="checkbox"/> HH Jahr nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle
---------	---	-----------------

Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
20.00		05.01.17, gez. i.V. Lepka
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
30.00		12.01.17, gez. Weber
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
14.00		12.01.17, gez. Penßler-Beyer
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen

Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen
Amt	<input type="checkbox"/> siehe Stellungnahme	Datum, Namenszeichen

zurück zum federführenden Amt	Die Stellungnahmen wurden vollständig berücksichtigt	weiter an den Stadtrat	betrifft folgenden Ortsteil
61.00	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, siehe Begründung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Datum, Amtsleiter	Datum, Beigeordneter	Datum, Oberbürgermeister	
13.01.2017, gez. Grigutsch		16.01.2017, gez. Wolf	

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			Status
		Ja	Nein	Enthaltungen	
Bau- und Umweltausschuss	24.01.2017	10	0	0	
Stadtrat	01.02.2017	37	0	0	

	Datum, Oberbürgermeister 01.02.2017, gez. Wolf
--	---